

Mr. 37/07.12.2025

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, **Societatea Oltenia Energy Solutions S.R.L.** (având denumirea schimbată din *Rural Oltenia S.R.L. în Oltenia Energy Solutions S.R.L.*), CIF/CUI 22112978, având adresa de comunicare în municipiul București, str. Henri Coanda, nr. 27, et. 3, camera 14, județul/sectorul 1, codul poștal 010668, e-mail raluca.ene@xalandine.ro, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3000** (ha), reprezentând cota-parte 1 (unu) la prețul de (*) **9450** lei (nouamii patruzeci și cinci lei), prin Ene Maria Raluca, în calitate de mandatar, conform Procurii nr 190/22.01.2024, SPN Didina Balas și Dragos Barcanescu, București, CNP [REDACTED] cu domiciliul în mun. Braila, b-dul Dorobanților nr 41, bloc B9, ap. 46, jud. Braila,

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Voineasa /Olt	0.3000	1/1	52450	52450	23	36/2	arabi	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VOINEASA	Nr.37 din 04.12.2025

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților, ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **numitei SC RURAL CAPITAL SRL**, în calitate de **preemptor de rang 2**, cu sediul în mun. București, str. Henri Coanda, nr. 27, camera 2, sc. 1, oferta de vânzare nr. 37 din data de 04.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52450, nr. carte funciară 52450, nr. tarla 23, nr. parcela 36/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 9450 lei, afișată la sediul/site-ul, Primăria Voineasa, județul Olt, www.primaria-voineasa.ro.

Primar ,

ANUTA L

.....

L.S.

Secretar primarie,

NOTE:

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VOINEASA	Nr.37 din 04.12.2025

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **numitului POPESCU ROMULUS-GEORGE**, în calitate de **preemptor de rang 3**, oferta de vânzare nr. 37 din data de 04.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 52450, nr.carte funciară 52450, nr.tarla 23, nr. parcela 36/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 9450 lei, afisata la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, judetul Olt, www.primaria-voineasa.ro.

Primar ,

ANUTA L

.....

L.S.

Secretar primarie,

NOTE:

- Câmpurile notate cu *, sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VOINEASA	Nr.37 din 04.12.2025

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **numitei SC RURAL BIOAGRICOL SRL**, în calitate de **preemptor de rang 3**, oferta de vânzare nr. 37 din data de 04.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 52450, nr.carte funciară 52450, nr.tarla 23, nr. parcela 36/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 9450 lei, afișata la sediul/site-ul, Primăria Voineasa, județul Olt, www.primaria-voineasa.ro.

Primar ,

ANUTA LIVIU

.....

L.S.

Secretar primarie,

NOTE:

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr.37 din 04.12.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VOINEASA	

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **tinerilor fermieri**, în calitate de **preemptor de rang 4**, oferta de vânzare nr. 37 din data de 04.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 52450, nr.carte funciară 52450, nr.tarla 23, nr. parcela 36/2, categoria de folosința arabil, la prețul de 9450 lei, afișată la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, județul Olt, www.primaria-voineasa.ro.

Primar ,

ANUT

.....

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**) se completează cu numărul din registrul numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr.37 din 04.12.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VOINEASA	

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **persoane fizice cu domiciliul în localitatea Voineasa sau unitati administrativ-teritoriale vecine**, în calitate de **preemptor de rang 6**, oferta de vânzare nr. 37 din data de 04.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 52450, nr.carte funciară 52450, nr.tarla 23, nr. parcela 36/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 9450 lei, afișată la sediul/site-ul, Primăria Voineasa, județul Olt, www.primaria-voineasa.ro.

Primar ,

ANUT

U

....

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr.37 din 04.12.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VOINEASA	

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului**, în calitate de **preemptor de rang 7**, oferta de vânzare nr. 37 din data de 04.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 52450, nr.carte funciară 52450, nr.tarla 23, nr. parcela 36/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 9450 lei, afisata la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, judetul Olt, www.primaria-voineasa.ro.

Primar ,

ANUT

NTIU

.....

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.