

Ha. 23 / 03.12.2025

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup>, **Societatea Oltenia Energy Solutions S.R.L.** (având denumirea schimbată din *Rural Oltenia S.R.L. în Oltenia Energy Solutions S.R.L.*), CIF/CUI 22112978, având adresa de comunicare în municipiul București, str. Henri Coanda, nr. 27, et. 3, camera 14, județul/sectorul 1, codul poștal 010668, e-mail [raluca.ene@xalandine.ro](mailto:raluca.ene@xalandine.ro), vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5000** (ha), reprezentând cota-parte 1 (unu) la prețul de (\*) **47250** lei (patruzecisaisaptemiidouasutecincizecilei), prin Ene Maria Raluca, în calitate de mandatar, conform Procurii nr 190/22.01.2024, SPN Didina Balas și Dragos Barcanescu, București, CN [REDACTED] cu domiciliul în mun. Braila, b-dul Dorobanților nr 41, bloc B9, ap. 46, jud. Braila,

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                              |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață (ha)          |                              | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                           |            |
|                                   |                                            | Suprafața<br>totală (*) | Cotă-<br>parte <sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |                          |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | Voineasa /Olt                              | 1.5000                  | 1/1                          | 51497                      | 51497                                 | 101                        | 41                       |                                           |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | ✓                                          | ✓                       | ✓                            | ✓                          | ✓                                     | ✓                          | ✓                        |                                           |            |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan în Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

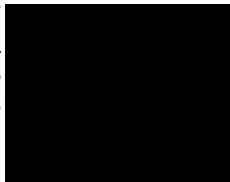
## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                           |                       |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Județul (*) OLT                                           | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>COMUNA VOINEASA |                       |
|                                                           | Nr.23 din 03.12.2025  |

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților,ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare,prin prezenta se aduce la cunoștință **numitei SC RURAL CAPITAL SRL**,in calitate **de preemtor de rang 2**, cu sediul in mun. Bucuresti,str.Henri Coanda,nr. 27,camera 2,sc.1,oferta de vânzare nr. 23 din data de 03.12.2025,depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL),privind terenul agricol situat în extravilan,în suprafață de 1,5000 ha,reprezentând cota-parte 1/1,nr.cadastral 51497,nr.carte funciară 51497,nr.tarla 101,nr. parcela 41,categoria de folosința arabil,la prețul de 47250 lei, afisata la sediul/site-ul,Primaria Voineasa,judetul Olt, [www.primaria-voineasa.ro](http://www.primaria-voineasa.ro).

Primar ,

ANEXA 1D  
L.S. 

S. 

## NOTE:

- Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat in lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                           |                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Județul (*) OLT                                           | Registrul de evidență<br>Nr.23 din 03.12.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>COMUNA VOINEASA |                                               |

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **moștenitorilor defunctei NAE MIHĂIȚA**, în calitate de **preemptor de rang 3**, oferta de vânzare nr. 23 din data de 03.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 51497, nr.carte funciară 51497, nr.tarla 101, nr. parcela 41, categoria de folosință arabil, la prețul de 47250 lei, afisata la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, judetul Olt, [www.primaria-voineasa.ro](http://www.primaria-voineasa.ro).

Primar ,

ANUTA LIVIU-LAURENȚIU

L.S.

## NOTE:

- Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                           |                       |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Județul (*) OLT                                           | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>COMUNA VOINEASA |                       |
|                                                           | Nr.23 din 03.12.2025  |

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare,prin prezenta se aduce la cunoștință **moștenitorilor defunctei ALECU GHEORGHITA**,in calitate de **preemptor de rang 3**,oferta de vânzare nr. 23 din data de 03.12.2025,depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL),privind terenul agricol situat în extravilan,în suprafață de 1,5000 ha,reprezentând cota-parte 1/1,nr.cadastral 51497,nr.carte funciară 51497,nr.tarla 101,nr. parcela 41,categoria de folosința arabil,la prețul de 47250 lei, afisata la sediul/site-ul,Primaria Voineasa, judetul Olt, [www.primaria-voineasa.ro](http://www.primaria-voineasa.ro).

Primar ,

ANUTA LIVIU-LAURENTIU

L.S.

Secretar primarie,

## NOTE:

- Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor si fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                           |                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Județul (*) OLT                                           | Registrul de evidență<br>Nr.23 din 03.12.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>COMUNA VOINEASA |                                               |

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **tinerilor fermieri**, în calitate de **preemptor de rang 4**, oferta de vânzare nr. 23 din data de 03.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 51497, nr.carte funciară 51497, nr.tarla 101, nr. parcela 41, categoria de folosință arabil, la prețul de 47250 lei, afișată la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, județul Olt, [www.primaria-voineasa.ro](http://www.primaria-voineasa.ro).

Primar ,

ANUT.

U

.....

L.S.

Secretar primărie

## NOTE:

- Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                           |                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Județul (*) OLT                                           | Registrul de evidență<br>Nr.23 din 03.12.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>COMUNA VOINEASA |                                               |

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **persoane fizice cu domiciliul în localitatea Voineasa sau unitati administrativ-teritoriale vecine**, în calitate de **preemptor de rang 6**, oferta de vânzare nr. 23 din data de 03.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 51497, nr.carte funciară 51497, nr.tarla 101, nr. parcela 41, categoria de folosință arabil, la prețul de 47250 lei, afisata la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, judetul Olt, [www.primaria-voineasa.ro](http://www.primaria-voineasa.ro).

Primar ,

AN

L.S.

Secretar primarie

## NOTE:

- Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                           |                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Județul (*) OLT                                           | Registrul de evidență<br>Nr.23 din 03.12.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>COMUNA VOINEASA |                                               |

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului**, în calitate de **preemptor de rang 7**, oferta de vânzare nr. 23 din data de 03.12.2025, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTION SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr.cadastral 51497, nr.carte funciară 51497, nr.tarla 101, nr. parcela 41, categoria de folosință arabil, la prețul de 47250 lei, afisata la sediul/site-ul, Primaria Voineasa, judetul Olt, [www.primaria-voineasa.ro](http://www.primaria-voineasa.ro).

Primar ,

ANUT

.....

L.S.

Secretar primarie,

## NOTE:

- Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.