

1h. JADK.
4631/
09.12.2025

JUDEȚUL OLT	Registru de evidență
PRIMARIA COM.VOINEASA	Nr.38 din 16.02.2026

PROCES – VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 16.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.38 din 04.12.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Voineasa, tarlăua 7, parcela 70, categoria de folosință agricol, identificat prin nr.cadastral 52250 și număr carte funciară 52250, în suprafață de 1,4257 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTIONS SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), în calitate de vânzător, proprietar, în conformitate cu prevederile art.7 alin.(8) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizare societăților ce dețin în administrarea terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.l) și m) și art.8.alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicare titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.(1) din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normative antemenționat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.52250, nr.cadastral 52250, în suprafață 1,4257 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.38 din data 04.12.2025 a ofertei de vânzare nr.38 pentru terenul agricol în suprafață de 1,4257 ha, depusă de SC OLTENIA ENERGY SOLUTIONS SRL (fosta SC RURAL OLTENIA SRL), în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.38 din data 04.12.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primărie com. Voineasa și pe site primăriavoineasa @ yahoo.com în data de 04.12.2025.
3. Notificarea preemptorilor în termenul prevăzut de art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.38 din data 04.12.2025 a preemptorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legal privind protecția datelor cu caracter personal;
4. Transmiterea la structura centrală, respective teritorială, în termenul prevăzut la art.6 alin.(5) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art.41 alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 16.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art.8 alin.(2) și (3) din normele metodologice, până la data de 19.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei com. Voineasa și pe site primăria voineasa @ yahoo.com în data de 16.02.2026.

ANUȚA LI

**SECRETAR GENERAL
U.A.T**

SAN

INTOCMIT

DUMITRIU IULIA